

**ПРОТОКОЛ № 1100-ОТПП/2**

---

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО  
ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

***Закрытое акционерное общество «Мостостроительный отряд -  
97»***

---

**Лот № 1**

---

**Дата подписания протокола: «17» октября 2016 г.**

---

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

В соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от «20» августа 2016 г. и газете газета "Областная" от «19» августа 2016 г. были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Общество с ограниченной ответственностью "Торгпроф"***

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): ***Закрытое акционерное общество «Мостостроительный отряд - 97»***

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд Республики Бурятия***

№ дела о банкротстве: ***A10-2408/2014***

Арбитражный управляющий должника: ***Мурашов Дмитрий Вениаминович***

Форма торгов: ***публичное предложение***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***По окончании проведения торгов по адресу -www.regorg.com подводятся их результаты и оформляются протоколом о результатах проведения торгов соответствии с регламентом Электронной торговой площадки «Региональная торговая площадка». Победителем признается участник торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае если***

*несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем признается участник торгов, предложивший максимальную цену. В случае поступления в установленный в определенном периоде срок заявок, содержащих равные предложения о цене имущества должника победителем признается участник торгов, который первым представил заявку.*

Место подведения итогов торгов: *На Электронной Торговой Площадке «Региональная торговая площадка», по адресу в сети интернет: [www.regorg.com](http://www.regorg.com)*

По лоту №1.

Предмет торгов: *(производственная база) - Здание теплой стоянки дорожных машин (назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 768 кв. м, инв. №25:212:001:200389890, лит. А, адрес объекта: Иркутская обл., Иркутский р-н, с. Смоленщина, ул. Заречная, 2б). Начальная цена 5 580 540 рублей; Здание двухэтабельной сушильной камеры (назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 343 кв. м, лит. К, К1, адрес объекта: Иркутская обл., Иркутский р-н, с. Смоленщина, ул. Заречная, 2б). Право собственности не зарегистрировано. Здание находится в процессе реконструкции. Начальная цена 4 565 880 рублей; Земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 1,44 га., адрес объекта: Иркутская обл., Иркутский р-н, с. Смоленщина, ул. Заречная, уч. 2б). Кадастровый номер 38:06:150101:0002. Начальная цена 5 147 550 рублей.*

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 1100-ОТПП/1 от «17» октября 2016 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

- 1. Морозов Иван Васильевич (Иркутск улица Советская 146а-24; ИНН: 381804841117) - Заявка принята: дата «11» октября 2016 г., время: 10:37:56.039;*
- 2. Общество с ограниченной ответственностью "Банкротфорум" (127015, г. Москва, проезд Бумажный, дом 14, строение 3, офис 7; ИНН: 7714931456; ОГРН: 1147746324186) - Заявка принята: дата «14» октября 2016 г., время: 07:02:17.759;*

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов **Общество с ограниченной ответственностью "Банкротфорум"**, который, представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное предложение о цене имущества должника в размере **4 123 493,00** рублей (НДС

не облагается), которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

**Общество с ограниченной ответственностью "Банкротфорум"** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: **В течение 2 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.**

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: **Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Должника по следующим реквизитам: получатель: ЗАО "Мостостроительный отряд -97", ИНН 3802007207, р/с 40702810118350032000 в Байкальском банке Сбербанк России г. Иркутск, к/с 30101810900000000607 в ГРКЦ Банка России по Иркутской области, БИК 042520607. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.**

Организатор торгов

**(Общество с ограниченной ответственностью "Торгпроф")**

\_\_\_\_\_ **ООО "Торгпроф"**